山陽小野田市立
山口東京理科大学
学生アパート情報センター

★サポートサービスも充実★


家電リース



24Hサポート


自転車保険


引っ越し

アルソック
セキュリティ



セコム
セキュリティ

etc…

※別途契約が必要となります。


FM サンサンきらら 89.7Mhz
★情報発信中★

★物件動画有り!　★内覧予約受付中　★チャット対応可能!

山口東京理科大学　学生アパート情報センター　検索

http://socu-apartcenter.jp

■お問い合わせ先
山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
山陽小野田市大学通1-1-1（山口東京理科大学内6号館 1階）
☎0836-84-0270

山陽小野田市立
山口東京理科大学
おススメ物件情報
♪新生活情報たっぷり掲載♪

学生アパート情報
2020年度版

学生アパート情報センター
6号館カフェテリア前

http://socu-apartcenter.jp



学生部長挨拶



山陽小野田市立 山口東京理科大学
学生部長 井上　啓

本学の学生となる皆様、そして今本学で学びに励んでいる皆様を、住宅面からサポートするための窓口『学生アパート情報センター』を開設しております。

本学より地元不動産会社へ業務を委託しておりますので、住宅に関する専門的な質問にもお答えすることができます。初めてのひとり暮らしで期待と不安を抱えた新入生の皆様、この窓口を是非活用してください。

また、学生宿舎を1年間の期間満了で退寮される学生の皆様、お部屋探しでこの窓口を活用してください。

人生の内の数年間ですが、皆様が実り多き大学生活を送ることが出来ますことを切に願っております。





山陽小野田市立 山口東京理科大学
学生アパート情報センターからのメッセージ

長く、充実した学生生活を
過ごす為の大切な拠点となるアパート選びです。
ネットや有名だからなどで
決めてしまわずに
周辺の事情や生活環境の様子を
声を聞いてから
お部屋探しをしませんか？

学生アパート情報センターは、山陽小野田市立 山口東京理科大学が、
大学生活を安心して過ごすことのできる住宅選びについて
相談窓口を設けたものです。



このガイドブックの見方

新入学生・保護者の皆様へ

この度、初めて親元を離れ一人暮らしを始める方が多いのではないでしょうか？
皆さんの心の中は沢山の不安や心配そして楽しみでいっぱいですね!!
きっと保護者の皆様も同じように感じていることでしょう。
『学校から近い方が…』『家賃が安い物件が…』
遠方からのお引越しの方が多い中、分からない事が多いかと思います。
そこで、私たち 山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センターでは
皆様の不安や心配等を吹き飛ばすお手伝いをさせて頂きます♪
HPには多数の物件情報を掲載していますのでお気軽にお問い合わせください。



①**家賃**

②**共益費**
共用部や物件の維持・保全に必要な諸経費（月額）

③**敷金**
契約時の貸主への預け金。

④**礼金**
貸主へのお礼として習慣的に支払う。（退去時には戻らない）

⑤**間取**
K…キッチン　D…ダイニング　L…リビング
1R…ワンルーム　S…居室に数えられない、納戸・収納など

⑥**所在地**

⑦**交通**
最寄りの交通機関（駅・バス停等）から物件迄の徒歩でのおよそ所要時間（1分=80m）

⑧**保険等**
家財保険・入居保証料等で加入が条件の場合や加入推奨がされるもの

⑨**駐車場**
駐車スペースがない場合は「無」で表示。（料金は月額）

おことわり
※特別な表記のない限り、掲載情報の有効期限は平成30年3月31日迄となります。
※掲載内容と現状が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。
※キャッチフレーズ、コメント等はサポートセンターの見解を記載しています。

設備マークの一例

B・T 風呂・トイレ別	便座 シャワー付便座有	浴室乾燥 浴室乾燥機付有	追焚き 追い焚き機能有	給湯 給湯設備有
シャワー シャワー付	室洗 室内洗濯機置き場	カウンターキッチン カウンターキッチン	下駄箱 下駄箱付	TG 都市ガス仕様
LP LPガス仕様	AC エアコン完備	照明 照明付	CS CSアンテナ有	BS BSアンテナ有
ドアホン モニター付インターホン有	インターホン インターホン有	セキュリティ セキュリティ付	24時間 24時間緊急対応	RF リフォーム済
P 駐車場有	駐輪場 駐輪場有	ゴミ場 専用ゴミ置き場	オール電化 オール電化	
net 無料 インターネット無料	BB(WiFi) ブロードバンド無料	+防犯 ルームセキュリティ契約可		

■お問い合わせ先
山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
山陽小野田市大学通1-1-1（山口東京理科大学内6号館1階）
☎0836-84-0270
http://tusy-apartcenter.jp

■受託先
〈仲介〉
全日本不動産協会会員
宅地建物取引業　山口県知事(3)3268号
合同会社 住宅サポート
山陽小野田市日の出二丁目8番15号　☎0836-84-7112

お役立ち情報

お部屋探しのスケジュール

学生アパート
情報センターHPで
物件をチェック
↓
見てみたい物件が
みつかったら
ネットや電話で
問い合わせ
↓
内覧予約・来店予約
（見てみたい物件がみつかったら予約）
↓
内覧
（現地内覧又はWeb内覧）
↓
入居審査
↓
契約
↓
引っ越しの準備
↓
鍵の引き渡し・引っ越し

来店時・契約時に準備する書類

連帯保証人様
- 身分証明書（免許証・パスポート等）
- 健康保険証
- 実印
- 印鑑証明書

学生様
- 身分証明書（学生証・パスポート等）
- 合格通知書
- 健康保険証
- 認印

その他
- 銀行口座通帳
- 銀行届出印

ご入居手続をされる方は ご持参ください

物件によっては
- 直近の給与明細（3か月分）
- 源泉徴収票

が必要な場合があります

ここまで揃えていただくと完璧!!

※自営業の方・勤務予定の方は
事前にご相談ください

■お問い合わせ先
山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
山陽小野田市大学通1-1-1（山口東京理科大学内6号館1階）
☎0836-84-0270
http://tusy-apartcenter.jp

■受託先
〈仲介〉
全日本不動産協会会員
宅地建物取引業　山口県知事(3)3268号
合同会社 住宅サポート
山陽小野田市日の出二丁目8番15号　☎0836-84-7112

山口東京理科大学 周辺マップ



1. ナチュラルグリーンパークホテル
2. アルク小野田バイパス店
3. グッディ
4. 8. 13. 15. 19. 22. 24. セブンイレブン
5. 小野田オリエンタルホテル
6. ダイレックス
7. パークインホテル
9. ファミリーマート
10. 21. 27. ローソン
11. うどんの庄 住吉
12. まるき中川店
14. セントラルホテル
16. アルク港町店
17. マルショク(エル)
18. お食事処 すずめ
20. まるき大学通店
23. 西日本自動車学校
25. ドンキホーテ
26. テックランド宇部店(ヤマダ電機)

きららガラス未来館

現代ガラスの作品がたくさん展示してあります。また、吹きガラス体験など様々な体験が楽しめます。



きらら交流館

きららビーチ焼野の宿泊研修施設「きらら交流館」は、宿泊室や研修室、トロン温泉、レストランなどを備えており、自然を身近に感じながら、研修や学習体験などができます。



きららビーチ焼野

竜王山公園のふもと一帯に広がる自然海岸。釣りや海水浴、ボートセーリングの場として親しまれています。水平線に沈む夕日は美しく「日本の夕日百選」に選ばれています。



山陽小野田市立中央図書館

山陽小野田市立山口東京理科大学の学生は、市立中央図書館の蔵書の貸し借りができるだけでなく、大学の図書館にて市立中央図書館の蔵書の取り寄せ、受け取り、ならびに返却を行うことができます。



スポーツ施設

山陽小野田市では、県立おのだサッカー交流公園や山陽小野田市野球場、山陽小野田市民体育館のほか、市民プールや弓道、アーチェリー場などのスポーツ関連施設を利用する事ができます。



家賃3万円以下

取引態様:仲介
このページの物件は
取引有効期限:2020年3月末日

山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
☎0836-84-0270 http://socu-apartcenter.jp

①大学から徒歩5分♪Wifi有り!





家賃／**23,000円**
(共益費／2,000円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩1分
■専有面積／23.76㎡
■築年数／1981年3月 ■保険／要加入
■駐車場／0円 ■入居／2020年3月20日



給湯 / シャワー / 駐輪場 / TG / BB / 照明 / AC

②Wifi付き!!敷地内ごみ置き場有り!室内リフォーム済☆





家賃／**25,000円**
(共益費／2,000円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩12分
■専有面積／20.4㎡ ■築年数／1990年2月
■保険／要加入 ■駐車場／月額2,500円
■入居／2020年3月20日



RF / 給湯 / シャワー / AC / TG / 照明 / 駐輪場 / 室洗 / ゴミ場

③室内リフォーム済!





家賃／**29,000円**
(共益費／1,000円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大学通2丁目
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩3分
■専有面積／20.4㎡
■築年数／1990年2月 ■保険／要加入
■駐車場／2,000円 ■入居／即時



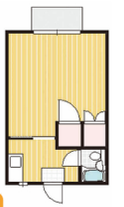
給湯 / シャワー / AC / 照明 / 駐輪場 / 室洗 / RF / ゴミ場 / 家電

④大学から徒歩5分♪Wifi付き!!





家賃／**27,000円**
(共益費／2,000円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩3分
■専有面積／24㎡
■築年数／1981年3月 ■保険／要加入
■駐車場／無料 ■入居／即時



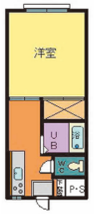
給湯 / シャワー / 駐輪場 / TG / BB / 照明 / AC

⑤大学近く、トイレ・風呂別この値段♪





家賃／**26,000円**
(共益費／0円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線駅雀田駅 徒歩8分
■専有面積／23.15㎡
■築年数／1988年1月 ■保険／要加入
■駐車場／2,000円
■入居／即時



B·T / 給湯 / シャワー / AC

⑥敷金・礼金無し、ウォシュレット付き!





家賃／**25,000円**
(共益費／1,000円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／0ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線浜河内駅 徒歩1分
■専有面積／23.15㎡
■築年数／1990年2月 ■保険／要加入
■駐車場／月額1,000円 ■入居／即時



給湯 / B·T / AC / シャワー / 駐輪場 / 室洗 / 便座

家賃4万円以下

取引態様:仲介
このページの物件は
取引有効期限:2020年3月末日

山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
☎0836-84-0270 http://socu-apartcenter.jp

①都市ガス、インターネット無料♪



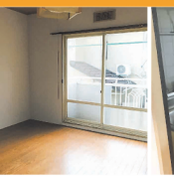


家賃／**34,000円**
(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩8分
■専有面積／24㎡
■築年数／1997年3月 ■保険／要加入
■駐車場／無料 ■入居／2020年3月30日



給湯 / B·T / AC / シャワー / NET無料 / 照明 / 駐輪場 / TG

②Wifi付!コンビニが近くにあって便利～♪


家賃／**33,000円**
(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩9分
■専有面積／20㎡
■築年数／1990年3月 ■保険／要加入
■駐車場／1台込 ■入居／即時



給湯 / B·T / AC / 照明 / TG / BB / 駐輪場 / ゴミ場

③大学がすぐ近く!Wifi付き♪♪



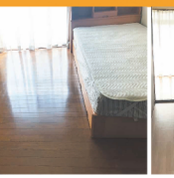


家賃／**35,000円**
(共益費／2,000円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大学通2丁目
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩5分
■専有面積／24㎡
■築年数／1997年3月 ■保険／要加入
■駐車場／月額2,000円 ■入居／即時



AC / B·T / TG / 照明 / 室洗 / 駐輪場 / BB / ゴミ箱

④学校近く、ネットが付いて便利♪♪

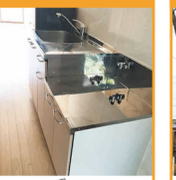

家賃／**27,500円**(共益費／2,250円)
(NET代／3,000円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線小野田港駅 徒歩9分
■専有面積／21㎡ ■築年数／1989年1月
■保険／要加入 ■駐車場／無料
■入居／2020年3月



給湯 / シャワー / B·T / 駐輪場 / AC / 照明

⑤大学すぐ隣!スーパーも隣!飲食店が目の前にできます!



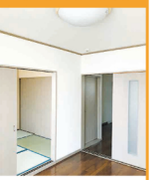


家賃／**35,000円**
(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大学通1丁目
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩8分
■専有面積／21.5㎡
■築年数／1993年4月 ■保険／要加入
■駐車場／無し ■入居／即時



給湯 / シャワー / 照明 / TG / インターホン / B·T / 室洗 / 駐輪場

⑥2DKのお部屋で広々～♪Wifi付いています★

家賃／**39,500円**(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／2DK
■所在地／山陽小野田市小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩8分
■専有面積／36㎡ ■築年数／1993年3月
■保険／要加入 ■駐車場／月額2,000円
■入居／2020年3月30日



B·T / 給湯 / シャワー / 室洗 / ドアホン / 駐輪場 / AC / 照明 / BB / TG

家賃4万円以上

取引態様:仲介
このページの物件は
取引有効期限:2020年3月末日

山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
☎0836-84-0270 http://socu-apartcenter.jp

①コンビニ近く★Wifi使えます★





家賃／**43,000円**
(共益費／0円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■間取／2DK
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩9分
■専有面積／36㎡
■築年数／1987年2月 ■保険／要加入
■駐車場／1台込 ■入居／即時



給湯 / シャワー / B・T / AC
室洗 / 照明 / ゴミ場 / BB

②学校とスーパーが近い!!インターネット無料♪



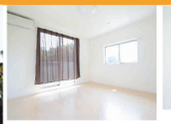
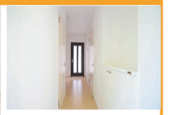


家賃／**46,000円**
(共益費／2,000円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／0ヶ月 ■間取／1LDK
■所在地／山陽小野田市大学通2丁目
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩9分
■専有面積／41.98㎡
■築年数／2005年3月 ■保険／要加入
■駐車場／月額2,200円 ■入居／即時



NET無料
浴室乾燥 / ドアホン / B・T / AC
照明 / 便座 / LP / BS
室洗 / 給湯 / シャワー / ゴミ場

③築浅物件♪敷金・礼金いらない!

家賃／**45,000円**
(共益費／0円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／0ヶ月■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩15分
■専有面積／26.48㎡
■築年数／2016年12月 ■保険／要加入
■駐車場／月額2,000円
■入居／即時



ドアホン
B・T / AC / 照明 / 便座
室洗 / 駐輪場 / 給湯 / シャワー

④浴室乾燥機付、雨の日でも安心♪





家賃／**42,000円**
(共益費／1,800円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／1ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市北竜王町
■交通／JR小野田線小野田港駅 徒歩7分
■専有面積／30.46㎡ ■築年数／2012年3月
■保険／要加入
■駐車場／月額2,200円 ■入居／即時



便座 / 浴室乾燥 / 駐輪場
ドアホン / AC / BS / シャワー
LP / 室洗 / 給湯 / ゴミ場

⑤築浅!オートロックで安心♪Wifi付き★





家賃／**46,000円**
(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩9分
■専有面積／28.64㎡ ■築年数／2018年3月
■保険／要加入 ■駐車場／月額2,000円
■入居／即時



B・T / 便座 / 給湯 / シャワー
室洗 / 駐輪場 / AC / 照明
LP / BB / ゴミ場 / ドアホン

⑥小野田駅近くのマンションです♪スーパーなども近くにあり便利!





家賃／**45,000円**
(共益費／1,650円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／0ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市日の出1丁目
■交通／JR小野田線小野田駅 徒歩6分
■専有面積／26.91㎡
■築年数／2004年9月 ■保険／要加入
■駐車場／2,200円 ■入居／2020年1月末



AC / 便座 / ドアホン / 浴室乾燥
BS / 駐輪場 / B・T / 室洗
シャワー / LP / 給湯 / 照明

家賃5万円以上

取引態様:仲介
このページの物件は
取引有効期限:2020年3月末日

山陽小野田市立 山口東京理科大学 学生アパート情報センター
☎0836-84-0270 http://socu-apartcenter.jp

①オートロック、TVインターホン付で女性でも安心!





家賃／**47,000円**(共益費／5,500円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／2ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩20分
■専有面積／30.03㎡ ■築年数／2018年3月
■保険／加入義務無し ■駐車場／無 ■入居／2019年12月末



セキュリティー / AC / 便座 / ドアホン
浴室乾燥 / 追焚き / BS / 駐輪場
B・T / NET無料 / 室洗 / シャワー
LP / 給湯 / 照明 / 宅配BOX

②インターネット無料!ALSOKホームセキュリティー搭載




家賃／**52,000円**(共益費／4,500円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／2ヶ月 ■間取／1LDK
■所在地／山陽小野田市大学通2丁目
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩9分
■専有面積／33.39㎡ ■築年数／2016年3月
■保険／加入義務無し ■駐車場／1台込 ■入居／即時



セキュリティー / 便座 / 追焚き
駐輪場 / ドアホン / AC / NET無料
シャワー / LP / 室洗 / 給湯

新築

①オートロック!宅配ボックス付の新築です☆







家賃／**48,500円**(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市大学通2丁目
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩3分
■専有面積／26.71㎡ ■築年数／2020年3月
■保険／要加入 ■駐車場／月額3,300円
■入居／2020年3月20日



B・T / 便座 / 給湯 / シャワー
室洗 / ドアホン / 駐輪場 / AC
照明 / LP / BB / ゴミ場

②インターネット無料と便利な宅配BOXが付いている1K♪





家賃／**47,000円**(共益費／2,300円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／1ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市中川
■交通／JR小野田線南中川駅 徒歩12分
■専有面積／32.23㎡ ■築年数／2020年1月
■保険／要加入 ■駐車場／月額3,300円
■入居／2020年2月1日



宅配BOX
便座 / 駐輪場 / ドアホン / AC
シャワー / LP / 室洗 / 給湯
NET無料 / 浴室乾燥 / 追焚き / ゴミ場

③おのサン徒歩圏内でインターネット無料の1K♪



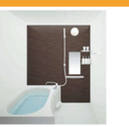


家賃／**54,000円**(共益費／2,300円)
■敷金／0ヶ月 ■礼金／1ヶ月 ■間取／1K
■所在地／山陽小野田市中川
■交通／JR小野田線南中川駅 徒歩12分
■専有面積／40.943㎡ ■築年数／2020年1月
■保険／要加入 ■駐車場／月額3,300円
■入居／2020年2月1日

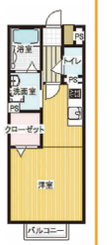


ゴミ場
便座 / 駐輪場 / ドアホン / AC
シャワー / LP / 室洗 / 給湯
NET無料 / 浴室乾燥 / 追焚き / 宅配BOX

④オートロック!Wifi付の新築です☆


家賃／**48,000円**
(共益費／0円)
■敷金／1ヶ月 ■礼金／0ヶ月
■所在地／山陽小野田市大字小野田
■交通／JR小野田線雀田駅 徒歩9分 ■間取／1K
■専有面積／26.27㎡ ■築年数／2020年3月
■保険／要加入
■入居／2020年3月20日



B・T / 便座 / 給湯 / シャワー
室洗 / ドアホン / 駐輪場 / AC
照明 / LP / BB / ゴミ場